



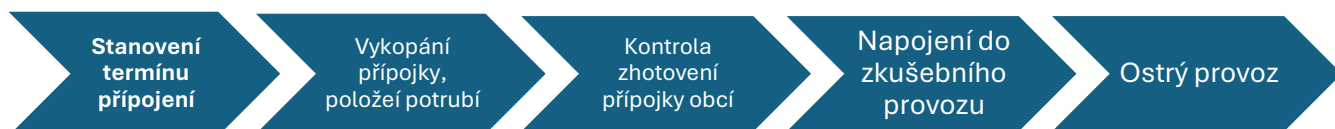
Informace pro občany 28.8.2025

Připojování nemovitostí ke splaškové kanalizaci

Přinášíme aktuální informace k harmonogramu a postupu prací, které povedou k napojení nemovitostí ke splaškové kanalizaci obce Horní Štěpánov. Předpokládané zahájení napojování se odvíjí od termínu **zahájení zkušebního provozu, předpoklad září 2025. Přesné datum, kdy je možné napojit se na kanalizační síť bude ohlášeno s předstihem.** Některé nemovitosti se budou připojovat později, až se zcela dokončí stoky, do kterých se mají napojit.

Jak bude probíhat připojování

- Majitel nemovitosti nahlásí na obecním úřadě, že je připraven napojovat nemovitost na splaškovou kanalizaci. Uvede **číslo popisné nemovitosti, jméno a telefonický kontakt.**
- V předem dohodnutém termínu zástupce obce provede kontrolu přípojky dle projektové dokumentace. Tato je navržena z plnostěnného, hladkého kanalizačního polypropylénového potrubí (PP) DN 150. Bude uznáváno i potrubí KG DN 150, obě varianty budou o **minimální tuhosti SN 8!!!** Pokládka bude provedena tak, aby při její kontrole bylo viditelné typové označení potrubí. Bude pořízena fotodokumentace místa připojení a bude sepsán s majitelem nemovitosti protokol. Veškeré dokumenty budou dostupné na webových stránkách obce.
- Důležité upozornění – **Do splaškové kanalizace nesmí být napojena dešťová voda a stávající žumpa/septik. Nesmí do ní být vypuštěna stávající žumpa/septik. Kontrola dodržení těchto pravidel není technicky složitá a bude namátkově prováděna.**
- Přesný termín, kdy je možno se začít připojovat, bude zveřejněn na webu obce, informační desce, rozhlasem, SMS zprávou. Předpokládaný termín konec září 2025.



Financování a realizace domovních částí přípojek

- Kanalizační potrubí (trubky, kolena) na domovní část přípojky bude hradit obec, schváleno Zastupitelstvem obce 28.7.2025. Další související práce, jako výkopy, zásypy atd. si každý majitel nemovitostí hradí sám, je na něm, kterou firmu osloví nebo si bude tyto práce realizovat svépomocí.
- Cenové kalkulace závisí na konkrétní dohodě s vybraným dodavatelem.



Čestné prohlášení

Já, majitel (uživatel) nemovitosti v obci Horní Štěpánov, Nové Sady číslo popisné nebo parc. č.....

Rozumím, že:

- Do splaškové kanalizace se nesmí odvádět dešťové vody, mohlo by dojít k vyplavení ČOV, tím by mohla být způsobena havárie ČOV a vzniknout finanční újma.

Čestně prohlašuji, že veškeré dešťové vody odváděné z nemovitosti jsem oddělil od splaškových vod napojených na novou splaškovou kanalizaci.

- Veškerý obsah stávající jímky nesmí být v žádném případě přečerpán do nové splaškové kanalizace. Mohlo by tím dojít k havárii na ČOV, zničení bakterií.

Čestně prohlašuji, že stávající obsah jímky a kaly nebudu likvidovat přečerpáním do splaškové kanalizace a jsem si vědom, že v případě porušení na mě může být vymáhána náhrada škody.

- Nemovitost nesmí být připojena dle zákona 274/2001 Sb. v platném znění přes jímku. Tedy pro účely odpadních vod musí být jímka zrušena. (viz příloha č. 2)

Čestně prohlašuji, že jsem napojen do splaškové kanalizace dle projektu kanalizační přípojky vypracované pro moji nemovitost.

- Do splaškové kanalizace potažmo na ČOV se nesmí dostat (viz příloha č. 2), veškeré tyto věci mohou poškodit ČOV a její zařízení. Zejména hygienické potřeby, jako vlhčené čistící ubrousky, kondomy, dámské hygienické potřeby, pleny, mohou způsobit obrovské problémy při provozu ČOV.

Čestně prohlašuji, že jsem se seznámil s přílohou č. 2 a budu se tímto řídit.

Jsem si vědom toho, že pokud by mnou uvedené informace nebyly v souladu se skutečným stavem odvádění vod z uvedené nemovitosti do obecní kanalizace, budu čelit všem z toho vyplývajícím právním následkům.

V Horním Štěpánově, dne:

.....
podpis majitele/uživatele nemovitosti



Pravidla pro vypouštění odpadních vod do kanalizace

Co říká zákon?

- Vypouštění odpadních vod se řídí zákonem č. 274/2001 Sb.
- Upřesnění pravidel je v Kanalizačním řádu, který schvaluje vodoprávní úřad.

Co nesmí do kanalizace?

Zakázané kapaliny:

- Vody ze septiků, žump a dešťová voda.
- Tuky a oleje (např. ze smažení a fritování).
- Koncentrované kapalné odpady a chemikálie.

Zakázané pevné odpady:

- Hygienické potřeby (vlhčené ubrousky, tampony, vložky, pleny).
- Potraviny a jejich zbytky.
- Zbytky z kuchyňského drtiče, které ucpávají potrubí.
- Provazy, uhynulá zvířata, kovové předměty (žiletky, dráty, hřebíky).
- Stavební odpad a materiál.

Proč je to důležité?

- Nesprávné používání kanalizace může způsobit ucpání potrubí a poruchy čistíren odpadních vod.
- Tuky a oleje se v kanalizaci usazují, vytvářejí hrudky a snižují průchodnost.
- Opravy a čištění kanalizace znamenají vyšší náklady → může dojít ke zvýšení stočného.
- Pokud poruchu způsobí konkrétní odběratel, může mu být oprava účtována.

Kam s odpadem místo kanalizace?

- Hygienické potřeby a potraviny → do směsného odpadu.
- Tuky a oleje → do sběrných míst nebo speciálních nádob.
- Stavební odpad → na skládku určenou k tomuto účelu.
- Léky → do lékárny (zpětný odběr).
- Dešťová voda → do vsakovacích jímek nebo dešťové kanalizace.

 **Správným používáním kanalizace pomáháte jejímu bezproblémovému provozu a šetříte náklady na její údržbu!**